

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом № 10 в 2017 г.

многоквартирный дом № 10, расположенный по адресу: Площадь: 11 022,80 кв.м.
г. Москва, поселение Рязановское, п. Знамя Октября, мкр. «Родники».

	План (начислено) руб.	Факт (оплачено)* руб.	Долг руб.
Доходы всего (руб.), в том числе:	9 247 756, 96	9 004 103,57	2 181 360,97
Плата за содержание жилого помещения многоквартирного дома № 10:	5 290 944,00	5 221 270,19	
Охрана	551 828,30	546 164,85	
Дополнительное благоустройство	514 464,60	509 360,59	
ОДН электроэнергия	261 891,03	157 134,62	
Коммунальные услуги:	2 628 629, 03	2 570 173,32	
Теплоснабжение	1650 824,69	1 708 872,02	
Горячее водоснабжение	532 868,20	468 869,48	
Холодное водоснабжение	225 592,38	199 268,38	
Водоотведение	219 343,76	193 163,44	
Расходы всего (руб.), в том числе:			9 667 509,91
I Содержание общего имущества многоквартирного дома № 10, всего:			5 290 944,00
1.1. текущий ремонт общего имущества жилого дома			206 311,64
1.2. расходы на подготовку многоквартирного дома № 10 к сезонной эксплуатации			181 889,13
1.3. содержание и расходы на электрооборудование, установленное в местах общего пользования			98 156,11
1.4. Уборка мест общего пользования (з/п уборщикам, начисление на з/п, материалы, спец.одежда, дератизация и дезинсекция)			818 114,28
1.5. Уборка придомовой территории (з/п уборщикам, начисление на з/п, материалы, спец. одежда)			639 374,67
1.6. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов			981 709,95
1.7. Обслуживание лифтов			892 088,77
1.8. Услуги управления			965 154,81
1.9. Расходы на обслуживание и ремонт антенны и домофона, противопожарные мероприятия, дымоудаления			195 481,07
1.10. Прочие расходы: банковские услуги, обслуживание ККМ, налоги, накладные расходы, программное обслуживание, услуги связи.			312 663,57
II. ОДН электроэнергия			157 134,62
III. Охрана : договор со специализированной организацией			707 010,31
IV. Дополнительное благоустройство			510 000,42
V. Расходы на коммунальные услуги			3 002 420,56
- электроэнергия			265 540,42
- Теплоснабжение			1760 138,18
- Горячее водоснабжение			551 263,76
- Холодное водоснабжение			212 998,90
- Водоотведение			212 479,30

Генеральный директор
ООО «УО «Жилсервис-Родники»»

М.М.Разуваев

- Оплачено с учетом прошлых лет
- ** задолженность с учетом долгов прошлых лет

