

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом № 10 в 2018 г.

многоквартирный дом № 10, расположенный по адресу: Площадь: 11 022,80 кв.м.
г. Москва, поселение Рязановское, п. Знамя Октября, мкр. «Родники».

	План (начислено) руб.	Факт (оплачено)* руб.	Долг ** руб.
Доходы всего (руб.), в том числе:	9 545 800,31	9 318 454,15	1 518 175,27
Плата за содержание жилого помещения многоквартирного дома № 10:	5 290 944,00	5 291 057,84	745 302,49
Охрана	558 194,59	483 019,89	79 468,07
Дополнительное благоустройство	519 835,25	449 880,33	73 751,01
ОДН электроэнергия	267 890,86	264 506,40	41 955,31
Коммунальные услуги:	2 908 935,61	2 829 989,69	577 698,39
Теплоснабжение	1 756 486,09	1 754 407,48	335 819,28
Горячее водоснабжение	618 349,56	575 460,19	138 250,33
Холодное водоснабжение	259 503,93	244 878,73	44 536,56
Водоотведение	274 596,03	255 243,29	59 092,22

Расходы всего (руб), в том числе: 9 706 087,22

I Содержание общего имущества многоквартирного дома № 10, всего:	5 290 944,00
1.1. текущий ремонт общего имущества жилого дома	251 490,18
1.2. расходы на подготовку многоквартирного дома № 10 к сезонной эксплуатации	189 042,00
1.3. содержание и расходы на электрооборудование, установленное в местах общего пользования	119 896,94
1.4. Уборка мест общего пользования (з/п уборщикам, начисление на з/п, материалы, спец.одежда, дератизация и дезинсекция)	822 375,52
1.5. Уборка придомовой территории (з/п уборщикам, начисление на з/п, материалы, спец. одежда)	637 980,69
1.6. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	821 600,00
1.7. Обслуживание лифтов	901 009,66
1.8. Услуги управления	982 507,82
1.9. Расходы на обслуживание и ремонт антенны и домофона, противопожарные мероприятия, дымоудаления	201 386,34
1.10. Прочие расходы: банковские услуги, обслуживание ККМ, налоги, накладные расходы, программное обслуживание, услуги связи.	363 654,85
II. ОДН электроэнергия	287 704,36
III. Охрана : договор со специализированной организацией	692 268,00
IV. Дополнительное благоустройство	520 051,75
V. Расходы на коммунальные услуги	2 915 119,11
- Теплоснабжение	1 756 486,09
- Горячее водоснабжение	624 533,06
- Холодное водоснабжение	259 503,93
- Водоотведение	274 596,03

Генеральный директор

ООО «УО «ЖИЛСЕРВИС-РОДНИКИ»

М.М.Разуваев

- Оплачено с учетом прошлых лет
- ** задолженность с учетом долгов прошлых лет

