

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом № 6 в 2017 г.

многоквартирный дом № 6, расположенный по адресу: Площадь: 18901,3 кв.м.
г. Москва, поселение Рязановское, п. Знамя Октября, мкр. «Родники».

	План (начислено) руб.	Факт (оплачено)* руб.	Долг руб.
<u>Доходы всего (руб.), в том числе:</u>	16 738 313,28	16 488 732,18	5 211 465,20
Плата за содержание жилого помещения многоквартирного дома № 6:	9 072 624,00	8 679 123,66	1 957 170,98
Охрана	957 161,83	922 126,20	310 426,52
Дополнительное благоустройство	891 385,31	858 836,71	288 935,96
ОДН электроэнергия	486 748,63	354 057,10	155 424,04
Коммунальные услуги:	5 330 393,51	5 674 588,51	2 499 507,70
Электроснабжение	3 983,00	708 090,35	485 249,07
Теплоснабжение	3 453 169,28	3 082 644,01	1 534 506,56
Горячее водоснабжение	1065 361,95	1 076 850,80	269 644,35
Холодное водоснабжение	401 498,63	396 690,15	104 465,05
Водоотведение	406 380,65	410 313,20	105 642,67
<u>Расходы всего (руб.), в том числе:</u>			16 928 193,41
I Содержание общего имущества многоквартирного дома № 6, всего:			9 072 624,00
1.1. текущий ремонт общего имущества жилого дома			295 278,14
1.2. расходы на подготовку многоквартирного дома № 6 к сезонной эксплуатации			184 792,93
1.3. содержание и расходы на электрооборудование, установленное в местах общего пользования			107 407,59
1.4. Уборка мест общего пользования (з/п уборщикам, начисление на з/п, материалы, спец.одежда, дератизация и дезинсекция)			1 787 392,00
1.5. Уборка придомовой территории (з/п уборщикам, начисление на з/п, материалы, спец. одежда)			936 216,08
1.6. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов			984 024,05
1.7. Обслуживание лифтов			2 094 673,36
1.8. Услуги управления			1 398 672,41
1.9. Расходы на обслуживание и ремонт антенны и домофона, противопожарные мероприятия, дымоудаления			422 550,12
1.10. Прочие расходы: банковские услуги, обслуживание ККМ, налоги, накладные расходы, программное обслуживание, услуги связи.			861 617,32
II. ОДН электроэнергия			354 057,10
III. Охрана : договор со специализированной организацией			926 736,83
IV.Дополнительное благоустройство			879 965,27
V. Расходы на коммунальные услуги			5 694 810,21
- Электроснабжение			708 090,35
- Теплоснабжение			3 098 057,23
- Горячее водоснабжение			1 076 850,80
- Холодное водоснабжение			401 498,63
- Водоотведение			410 313,20

Генеральный директор
ООО «УК «ЖИЛСЕРВИС-РОДНИКИ»

М.М.Разуваев

- Оплачено с учетом прошлых лет
- ** задолженность с учетом долгов прошлых лет

